

## MOTIE “Gebiedsgewijze aanpak Plein Urmond-Oost”

Overwegingen:

De gemeenteraad van de gemeente Stein, bijeen in haar begrotingsvergadering van 10 november 2008, overwegende dat:

- Er op dit moment plannen in voorbereiding zijn om nieuwe gebieden binnen onze gemeente op te knappen volgens de Gebiedsgewijze aanpak,
- Daarnaast in 2009 een actualisatie van de structuurschets zal plaatsvinden,
- Urmond-Oost en meer specifiek de buurt rondom het Sint Antoniusplein toe is aan een opknopbeurt,
- Het voormalige spargebouw aan het plein al jaren tot ergernis van velen leegstaat en verpauperd,
- De voormalige Antonius van Padua Kerk op dit moment eveneens zonder bestemming is,
- Er diverse sociaal maatschappelijke voorzieningen op en rondom het plein gesitueerd zijn die een extra impuls vragen,
- Het geheel negatief effect heeft op de leefbaarheid voor de kern Urmond-Oost en een aantrekkende werking heeft op overlast en kleine criminaliteit,
- De verkeerssituatie in de buurt volgens het GVVP dient te worden gewijzigd,

Verzoekt het College van B&W:

- In het komende half jaar een integrale gebiedsvisie voor het gedeelte Urmond-Oost, Sint Antoniusplein, Graethedelaan en Sint Fransiscustraat,
- Deze integrale gebiedsvisie in nauwe samenhang met omwonenden, ondernemers, maatschappelijke instellingen en verenigingen in een interactief proces op te pakken,
- Deze gebiedsvisie te voorzien van een concreet uitwerkingsplan,
- De gebiedsvisie zodanig opstellen dat deze past in de nog op te stellen Structuurvisie,
- Het project alvast aanmelden voor mogelijke subsidiestromen zoals ISV2,
- De hiervoor benodigde middelen, vooralsnog geraamd op € 30.000 te bekostigen uit het begrotingsoverschot in 2009.

En gaat over tot de orde van de dag